**T.C.**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİSİ**

**İMAR-İSTİMLAK-EMLAK KOMİSYONU İLE**

**SAYI :19 TARİH :19.01.2024**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Çeltek Mahallesi 121414 ada 31 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifini içeren konu, Belediye Meclisinin 03.01.2024 tarih ve 11 sayılı kararı ile incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz 8-19 Ocak 2024 tarihleri arasında 10 (On) gün bir araya gelerek konu üzerindeki çalışmasını tamamlamıştır.

Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 11.05.2023 tarihli ve 862848 sayılı yazısına istinaden yenilenen Tarım ve Orman Bakanlığı 9.Bölge Müdürlüğü'nün 05.06.2023 tarihli ve 10106179 sayılı Kurum görüşü doğrultusunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce Çeltek Mahallesi 121414 Ada 31 Parsele İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ve tavsiye niteliğindeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi hazırlanmış olup karar alınmak üzere 03.01.2024 tarihli ve 309 sayılı Olur ile Meclisimize sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucu; “Çeltek Mahallesi 121414 Ada 31 Parsele İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ve tavsiye niteliğindeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi” uygun görülmüştür.

İşbu rapor, Belediye Meclisinin 2024 yılı Şubat ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere 19.01.2024 tarihinde tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir.

Raporumuzu Meclisimizin bilgi ve onayına saygı ile sunarız.

 Mürşit GÜLHAN Aydoğan CAN

 Komisyon Başkanı Başkan Vekili

 Mehmet Kürşat KOÇAK Savaş KARAGÖZ Hüseyin ÇAKMAK

 Üye Üye Üye