**T.C.**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİSİ**

**İMAR-İSTİMLAK-EMLAK KOMİSYONU RAPORU**

**SAYI :29 TARİH :20.01.2023**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Bezirhane Mahallesi Kırsal Yerleşme ve Gelişme Alanına İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifini içeren konu, Belediye Meclisinin 02.01.2023 tarih ve 13 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilmiştir. **Komisyonumuz 9-20 Ocak 2023** tarihleri arasında 10 **(On) gün bir araya gelerek konu üzerindeki çalışmalarını tamamlamıştır.**

Komisyonumuzca yapılan incelemede;

Belediyemize gelen talepler doğrultusunda, İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce Bezirhane Mahallesi Kırsal Yerleşme ve Gelişme Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ve tavsiye niteliğindeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Bezirhane Mahallesi Kırsal Yerleşme ve Gelişme Alanı  1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ve tavsiye niteliğindeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi karar alınmak üzere 28.12.2022 tarihli ve 35592 sayılı Olur ile Meclisimize sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucu; “Bezirhane Mahallesi Kırsal Yerleşme ve Gelişme Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ve tavsiye niteliğindeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi” uygun görülmüştür.

İşbu rapor, Belediye Meclisinin 2023 yılı Şubat ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere 20.01.2023 tarihinde tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir.

Raporumuzu Meclisimizin bilgi ve onayına saygı ile sunarız.

 Savaş MÜLAZİMOĞLU Engin ÇELİK

 Komisyon Başkanı Başkan Vekili

 Osman ÇAKIR Feramis BAŞARAN Selçuk DAĞDELENER

 Üye Üye Üye