**T.C.**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİSİ**

**İMAR-İSTİMLAK-EMLAK KOMİSYONU RAPORU**

**SAYI : 6 TARİH :17.06.2022**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Kızılcaşar mahallesi 121255 ada 1 parselin doğusundaki park alanın mezarlık alanı olarak düzenlenmesini içeren konu, Belediye Meclisinin 02.06.2022 tarih ve 238 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilmiştir**. Komisyonumuz 6-17 Haziran 2022** tarihleri arasında 10 **(On) gün bir araya gelerek konu üzerindeki çalışmalarını tamamlamıştır.**

**Konu üzerinde yapılan görüşmelerden sonra;**

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce 28.02.2022 tarih 04 sayılı İlçe Umumi Hıfzıssıhha Kurulu Kararına istinaden Kızılcaşar Mahallesi 121255 ada 1 nolu parsel ve doğusunda bulunan park alanı olarak planlı alanın mezarlık alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan İmar Planı değişikliği teklifi hakkında karar alınmak üzere, konu 31.05.2022 tarihli ve 14093 sayılı Olur ile Meclisimize sunulmuştur. Komisyonumuzca yapılan incelemede;

• Kızılcaşar Mahallesi Muhtarı Alper YILMAZ tarafından Belediye Başkanlığımıza verilen 06.10.2021 tarihli dilekçe ile Kızılcaşar Mahallesinde 121255 ada 1 nolu parselin doğusunda bulunan park alanı olarak planlı alanda mezar yeri bulunan alanın mahalle mezarlık yeri olarak tahsisinin yapılması talebiyle Belediyemize başvurduğu,

• Kızılcaşar Mahallesi 121255 ada 1 parselin mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Mezarlık Alanı” olarak, doğusundaki alanın “Park” alanı olarak planlı olduğu,

• Belediyemizin 18.01.2022 tarih ve 1142 sayılı yazısı ile konunun Gölbaşı Kaymakamlığına iletildiği,

• Gölbaşı Kaymakamlığı'nın 11.03.2022 tarih 6142 sayılı yazısı ile 19.01.2010 tarihli ve 27467 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Mezarlık Yerlerin İnşası ile Cenaze Nakil ve Defin İşlemleri Hakkında Yönetmeliğin "Mezarlık yeri seçim komisyonu" başlıklı 6. maddesinin 4. fıkrası uyarınca İlçe Mezarlık Yeri Seçimi Komisyonu oluşturulduğu, belirtilerek yapılan inceleme sonucunda düzenlenen Durum Tespit Raporu uyarınca alınan 28.02.2022 tarih 04 sayılı İlçe Umumi Hıfzıssıhha Kurulu Kararı ile "Belediye İmar Planında Park Alanı olarak belirtilen alanın park olarak kullanılmadığı ve bu alanın mevcut mezarlığa ilave edilip kullanılmasında sakınca olmadığı anlaşıldığından Kızılcaşar Mahallesi 121255 ada 1 parselde bulunan taşınmazın "Mezarlık Yeri" olarak tahsisinin uygun olduğu" şeklinde alınan kararın Belediyemize bildirildiği,

• Belediyemizin 30.03.2022 tarih ve 8437 sayılı yazısı ile Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığından 28.02.2022 tarih 04 sayılı İlçe Umumi Hıfzıssıhha Kurulu Kararı doğrultusunda Mezarlık sınırları tespiti talep edildiği, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 20.04.2022 tarih 451847 sayılı yazısı ile Kızılcaşar Mahallesi 121255 ada 1 parselin doğusunda yer alan park alanının tamamı mezarlık alanı olarak tespit edildiği,

• Hazırlanan imar planı değişikliği teklifi ile 121255 ada 1 parsel ve doğusundaki park alanı “Mezarlık Alanı” olarak düzenlendiği, Hususları tespit edilmiş olup “Kızılcaşar Mahallesi 121255 Ada 1 Parsel Ve Doğusundaki Park Alanının Mezarlık Alanı Olarak Düzenlenmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile tavsiye niteliğindeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İşbu rapor, Belediye Meclisinin 2022 yılı Temmuz ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere 17.06.2022 tarihinde tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir.

Raporumuzu Meclisimizin bilgi ve onayına saygı ile sunarız.

Savaş MÜLAZİMOĞLU Engin ÇELİK

Komisyon Başkanı Başkan Vekili

Osman ÇAKIR Feramis BAŞARAN Selçuk DAĞDELENER

Üye Üye Üye