**T.C.**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİSİ**

**İMAR-İSTİMLAK-EMLAK KOMİSYONU**

**SAYI :2 TARİH :10.04.2025**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Yavrucuk Mahallesi Mera Parseli Tahsis amacı değişikliğini içeren Başkanlık yazısı, Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 145 sayılı kararı ile incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz 10 Nisan 2025 tarihleri arasında 1 (bir) gün bir araya gelerek konu üzerindeki çalışmasını tamamlamıştır.

Yavrucuk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Mera parselinin 4342 sayılı Mera Kanununun 14. Maddesi (d) bendi kapsamında tahsis amacı değişikliğine yönelik karar alınmak üzere 07.04.2025 tarih ve 8591 sayılı Olur ile Meclisimize sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde;

İlçemiz Yavrucuk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 256.665 m2 yüz ölçümlü 125839 ada 1 nolu mera nitelikli parselin 4342 sayılı Mera Kanununun 14. Maddesi (d) bendi kapsamında tahsis amacı değişikliği başvurusunda bulunulabilmesi için Mera Yönetmeliğinin 8/a–4 maddesinde belirtilen meclis kararının alınarak Ankara İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne gönderilmesi gerekmektedir.

4342 sayılı Mera Kanunu hükümleri doğrultusunda 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İşbu rapor, Belediye Meclisinin 2025 yılı Nisan ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere 10.04.2025 tarihinde tarafımızdan tanzim edilerek imzalanmıştır.

Raporumuzu Meclisimizin bilgi ve onayına arz ederiz.

 Bülent YILMAZ Melikcan ÇAVDAR

Komisyon Başkanı Başkan Vekili

 Mehmet YILMAZ Muhsin CEBEOĞLU Mehmet YILDIZ

 Üye Üye Üye