**T.C.**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİSİ**

**İMAR-İSTİMLAK-EMLAK KOMİSYONU RAPORU**

**SAYI : 38 TARİH :21.02.2020**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Tuluntaş Mahallesi tescilli çeşme ve yakın çevresine yönelik imar planı 1/1000 Uygulama imar planı değişikliği imar planına askı sürecinde yapılan itirazların görüşülmesini içeren başkanlık yazısı. Belediye Meclisinin 03.02.2020 tarih ve 52 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilmiştir. **Komisyonumuz 10-21 Şubat 2020 tarihlerinde 10 (On) gün bir araya gelerek konu üzerindeki çalışmalarını tamamlamıştır.**

Konu üzerinde yapılan çalışmalarda;

Gölbaşı Belediye Meclisinin 02.07.2019 gün ve 308 sayılı kararı ile uygun görülen Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2019 gün ve 14879 sayılı kararı ile onaylanan "Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Tuluntaş Mahallesi, Tuluntaş Cami'nin Güneyinde Bulunan Tescilli Çeşme ve Yakın Çevresine Yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğini” 19.12.2019 tarihi itibariyle 1 (bir) ay müddetle ilan panosu ve diğer ilan yerlerinde askıya çıkarılmış olup askı ilan süreci dışında söz konusu imar planı değişikliğine Tuluntaş Mahallesi Muhtarı Kazım KOÇ'a ait 22.01.2020 tarih 2508 sayılı dilekçe ile söz konusu imar planı değişikliği kapsamında 12 metrelik yolun kaldırıldığı, geçişlerin yapıldığı yolun tekrar düzenlenmesi talebiyle itiraz edildiği, itiraza yönelik yapılan incelemede köy merkezine servis sağlayan 12 metrelik yolun güneyinde bulunan park alanı içinden 7 metrelik bir yol açılması şeklide düzenleme yapılması Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İşbu rapor, Belediye Meclisinin Mart ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere 21.02.2020 tarihinde tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir.

Raporumuzu Meclisimizin bilgi ve onayına saygı ile sunarız.

Nevzat DULKADİR Aydoğan CAN

Komisyon Başkanı Başkan Vekili

Oğuz Kağan TANRIVERDİ Osman KARAASLAN Fikret BAHADAN

Üye Üye Üye