**T.C.**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİSİ**

**HUKUK-TARİFELER-PLAN VE BÜTÇE – HESAP TETKİK**

 **KOMİSYONU RAPORU**

**SAYI: 3 TARİH: 15.04.2022**

**GÖLBAŞI BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan küçük esnafların korunması için ilçemizde faaliyet gösteren zincir marketlerin açılmasına izin verilmemesini içeren konu, Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 153 sayılı kararı ile incelenmek üzere komisyonumuza tekrar havale edilmiştir. Komisyonumuz 11-15 Nisan 2022 tarihleri arasında 5 (Beş) gün bir araya gelerek konu üzerindeki çalışmasını tamamlamıştır.

Konu üzerinde yapılan görüşmelerden sonra;

Mahalle Kavramı, insanların bir arada yaşama kültürleri ile oluşmaktadır. Bu kültürde mahalle bakkalı, mahalle berberi, mahalle kasabı gibi aidiyet duygusu doğuran birden fazla kişiler tarafından verilen hizmetlerin bütüncül olarak yapıldığı ve yaşatıldığı bir ikametgah yeridir. Bununla birlikte paylaşmayı, yardımlaşmayı da beraberinde yaşatan bu kültür son yıllarda insan hayatına giren yenilikler nedeni ile kaybolmaya başlamıştır.

Bunun en büyük sebeplerinden biriside rastgele açılan ve birden fazla alanda faaliyet gösteren zincir marketler hizmetidir. Sermayenin gücü kullanılarak açılan bu marketler sunmuş oldukları hizmet ile mahallede yaşamaya çalışan ve küçük esnaf olarak nitelendirilen mahalle bakkalı, mahalle kasabı gibi yöreye özgü işletmeleri ağır rekabet şartları altında yok etmiştir.

Günümüzde görülmüştür ki zincir marketler tekel oluşturarak kartelleşmişler ve serbest piyasa şartlarını ortadan kaldırarak insanlarımızın temel ihtiyaçlarının fiyatlarının belirleyicisi olmuşlardır.

Yatırımcıyı teşvik, ticaretin serbest kurallar içerisinde yapılmasını sağlamak devletimizin temel önceliği olmuştur. Bunun yanında kimi hizmet kollarının ifa ettikleri hizmetlere ve müşteri memnuniyeti içerisinde bazı tedbirleri almaları zaruridir. Bu doğrultuda, ilçemizde faaliyet göstermek üzere ruhsat için müracaat edecek kurumsal yapılardan ruhsat onayı öncesi aşağıdaki taahhütlerin alınmasının uygun olacağı değerlendirilmiştir.

Ruhsat onayı öncesinde;

1-) Hizmet verilecek yerin araç ve yaya trafiğini kısıtlayacak, mal ve can güvenliğini tehdit etmeyecek bir konumda bulunmaması.

2-) Hizmet verilecek müşterilerin rahatça kullanabilecekleri yerin kapalı veya açık otoparkının bulunması.

3-) Hizmet verilecek işletme içerisinde müşterilerin rahatça ulaşabilecekleri ve kullanabilecekleri lavabo ve tuvalet bulunması.

İşbu rapor Belediye Meclisimizin 2022 yılı Mayıs ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere 15.04.2022 tarihinde tarafımızdan tanzim ve imza edilmiştir.

 Raporumuzu meclisimizin bilgi ve onayına saygı ile sunarız.

 Fatih YAŞLIOĞLU Alper CEBECİ

 Komisyon Başkanı Başkan Vekili

 Mürşit GÜLHAN Faik ELDEKÇİ Fikret BAHADAN

 Üye Üye Üye