

**T.C.**  
**GÖLBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**ENCÜMEN KARARI**

<b>Toplantı No :</b>	26		
<b>Karar No :</b>	81	<b>Dairesi :</b>	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
<b>Karar Tarihi:</b>	31/03/2020	<b>Birimi :</b>	
<b>Evrak No :</b>	7554	<b>Konusu :</b>	KİRA İHALESİ
<b>Karar Özeti :</b>	Örencik Mah. (Prof. Dr. Fuat Sezgin Aile Yaşam Merkezi)Kültür Merkezinin zemin katının ihalesi		

Belediye Encümeni, Belediye Başkan Yardımcısı İsmail KARA Başkanlığında 31.03.2020 Salı günü saat 14:00'de toplandı.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün kira ihalesi ile ilgili 30.03.2020 tarih ve 91910093-756.02.E.7554 sayılı yazısı okundu.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün yukarıda tarih ve sayısı belirtilen yazısında;

Belediyemiz tasarrufunda bulunan Ankara ili Gölbaşı İlçesi Virancık(Örencik) Mahallesi 4305m2 yüz ölçümlü imarın 113134 ada 3 nolu parsel üzerindeki (Eymir Mahallesi Prof Dr. Fuat Sezgin Aile Yaşam Merkezindeki) Kültür Merkezinin zemin katındaki 670m2 alanlı Düğün Salonu ve 180m2'lik müştemilatları ile birlikte toplam 850m2 Düğün Salonu Başkanlık Makamı'nın 06.03.2020 tarih ve 91910093-756.02-E.6020 sayılı İhale Onay Belgesi ile 2886 sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca açık artırma usulü ile aylık 500,00 TL. (BeşyüzTürkLirası) muhammen bedel üzerinden kiraya verilmesi uygun görülmüştür.

Bu nedenle söz konusu yere ait ihale dosyasının 31/03/2020 tarihli Encümen toplantısında gündeme alınmak üzere yazımızın ve eklerinin Encümene havalesini arz ederim.Denilmektedir.

**-KARAR-**

Encümende yapılan ihalede; Virancık(Örencik) Mahallesi 4305m2 yüz ölçümlü imarın 113134 ada 3 nolu parsel üzerindeki (Eymir Mahallesi Prof Dr. Fuat Sezgin Aile Yaşam Merkezindeki) Kültür Merkezinin zemin katındaki 670m2 alanlı Düğün Salonu ve 180m2'lik müştemilatları ile birlikte toplam 850m2 Düğün Salonu olarak Başkanlık Makamı'nın 06.03.2020 tarih ve 91910093-756.02-E.6020 sayılı İhale Onay Belgesi ile 2886 sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca açık artırma usulü ile aylık 500,00 TL. (BeşyüzTürkLirası) muhammen bedel bedel üzerinden 31.03.2020 Salı günü saat 14.00'da ihale edilmesine, saat 12:00'ye kadar 2 (iki) Adet teklif verilmiş, Genel evrak kayıtlarına girerek teslim alınmıştır. İhaleye katılanın huzurunda zarf açıldı, belgelerin tamam olduğu görüldü ve açık artırmaya geçildi,

1.Tur'da

\*\*\*\*\*.İnş.San.ve Tic. Ltd. Şti. 1.000,00-TL.verdi.  
\*\*\*\*\*  
3.000,00-TL.verdi.

2.Tur'da

\*\*\*\*\*İnş.San.ve Tic. Ltd. Şti. 3.500,00-TL.verdi.  
\*\*\*\*\*  
5.000,00-TL.verdi.

3.Tur'da

\*\*\*\*\*.İnş.San.ve Tic. Ltd. Şti. 5.500,00-TL.verdi.  
\*\*\*\*\*  
6.000,00-TL.verdi.

4.Tur'da

\*\*\*\*\*.İnş.San.ve Tic. Ltd. Şti. 6.500,00-TL.verdi.  
\*\*\*\*\*  
7.000,00-TL.verdi.

5.Tur'da

\*\*\*\*\*.İnş.San.ve Tic. Ltd. Şti. 7.500,00-TL.verdi.  
\*\*\*\*\*  
8.000,00-TL.verdi.

6.Tur'da

\*\*\*\*\*.İnş.San.ve Tic. Ltd. Şti. 8.500,00-TL.verdi.  
\*\*\*\*\*  
Çekildi.

**T.C.**  
**GÖLBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**ENCÜMEN KARARI**

<b>Toplantı No :</b>	26		
<b>Karar No :</b>	81	<b>Dairesi :</b>	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
<b>Karar Tarihi:</b>	31/03/2020	<b>Birimi :</b>	
<b>Evrak No :</b>	7554	<b>Konusu :</b>	KİRA İHALESİ
<b>Karar Özeti :</b>	Örencik Mah. (Prof. Dr. Fuat Sezgin Aile Yaşam Merkezi)Kültür Merkezinin zemin katının ihalesi		

Encümende yapılan değerlendirmede; Pazarlık sonucunda \*\*\*\*\*.İnş.San.ve Tic. Ltd. Şti. tarafından verilen 8.500,00-TL -'lik teklif olduğu görüldüğünden Virancık(Örencik) Mahallesi 4305m2 yüz ölçümlü imarın 113134 ada 3 nolu parsel üzerindeki (Eymir Mahallesi Prof Dr. Fuat Sezgin Aile Yaşam Merkezindeki) Kültür Merkezinin zemin katındaki 670m2 alanlı Düğün Salonu ve 180m2'lik müştemilatları ile birlikte toplam 850m2 Düğün Salonu, 2886 Sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca açık artırma usulü ile aylık 8.500,00 TL. (SekizbinBeşYüzTürkLirası) bedelle Gölbaşı Belediye Başkanlık Binası Gölbaşı /ANKARA adresinde bulunan \*\*\*\*\*.İnş.San.ve Tic. Ltd. Şti. 'ya 3 (üç) yıllığına kiraya verilmesine, (2. ve 3. yıl kira artışları TÜİK tarafından her ay açıklanan 12 aylık ortalamalara göre değişim oranında TÜFE üzerinden yapılmasına) kararın gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 31.03.2020 tarihinde oybirliği ile karar verildi.

İSMAİL KARA  
BELEDİYE BŞK.YRD.  
ENCÜMEN BAŞKANI

FATİH YAŞLIOĞLU  
ENCÜMEN ÜYESİ

MÜRŞİT GÜLHAN  
ENCÜMEN ÜYESİ

UĞUR MİRZA  
ENCÜMEN ÜYESİ

AHMET KESKİNLER  
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ  
ENCÜMEN ÜYESİ

KURTULUŞ ÇİFTÇİ  
ZABITA MÜDÜRÜ  
ENCÜMEN ÜYESİ

ÜMİT MERMERTAŞ  
HUKUK İŞL.MÜD.V.  
ENCÜMEN ÜYESİ

G/A.