

**T.C.**  
**GÖLBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**ENCÜMEN KARARI**

<b>Toplantı No :</b>	16		
<b>Karar No :</b>	42	<b>Dairesi :</b>	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
<b>Karar Tarihi:</b>	25/02/2020	<b>Birimi :</b>	
<b>Evrak No :</b>	4836	<b>Konusu :</b>	KAÇAK YAPI
<b>Karar Özeti :</b>	Virancık (örencik) Mahallesi 112586/8		

Belediye Encümeni, Belediye Başkan Yardımcısı İsmail KARA Başkanlığında 25.02.2020 Salı günü saat 14:00'de toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Kaçak yapı ile ilgili 25.02.2020 tarih ve 37092560-115.02-99-E.4836 sayılı yazısı okundu.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yukarıda tarih ve sayısı belirtilen yazısında;

Gölbaşı İlçesi sınırları içerisinde yapılan denetimlerde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi ışığında tespit edilen kaçak yapı hakkında aşağıda belirtilen tutanak düzenlenmiştir.

Yapılan incelemede Virancık (Örencik) Mahallesi 112586 ada 8 nolu parselde 625,93m<sup>2</sup> büyüklüğünde 1A sınıfı kaçak temel betonu atıldığı tespit edilmiştir.

Yukarıda belirtilen ve 3194 Sayılı Yasanın 32.maddesine göre tespit edilen kaçak yapı hakkında anılan yasanın 32. ve 42.maddeleri ışığında bir karar alınmak üzere yazımızın Belediye Encümeninde görüşülmesi hususunda gereğini arz ederim.Denilmektedir.

**-KARAR-**

Encümende yapılan görüşmede; Virancık (Örencik) 112586 ada 8 nolu parselde 625,93m<sup>2</sup> büyüklüğünde 1A sınıfı kaçak temel betonu atıldığı 02.05.2019 tarihli Yapı Tatil Zabıtnamesi ile tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı kanunla değişik 42. maddesi hükmü gereğince Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tebliği uyarınca 1.Sınıf A gurubu yapıya girdiği ve her bir m2 için 6,973704-TL. hesabı ile toplam 4.365,050545-TL. para cezası belirlenmiştir. Bu para cezası aşağıdaki nedenlerle artırılmış olup,

<b>CEZA ARTIŞ NEDENLERİ</b>	<b>ARTIŞ %</b>	<b>TUTAR</b>
Ruhsatsız olarak mı yapılmış	(4.365,050545-TL)x%180	7.857,090981TL
<b>TOPLAM PARA CEZASI TUTARI</b>		<b>12.222,14-TL</b>

3194 sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı kanunla değişik 42. maddesi hükmü gereği (G.o.p. Mah. 375. Sok. No:11/8 Gölbaşı /ANKARA) adresinde bulunan NSR TAAH. EML. MÜH. İNŞ. GIDA OTO. HAYV. MAD. SAN. TİC. LTD. ŞTİ. 'in V.N: (6320417832) **12.222,14-TL.**(OnikibinİkiyüzYirmilki TürkLirasıOnDörtKuruş) para cezası ile cezalandırılmasına, tebliğ tarihinden itibaren 1 ay içerisinde ruhsatlandırılmazsa mezkur kanunun 32nci maddesi gereği yıkımına, kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Fen İşleri Müdürlüğüne ve Zabıta Müdürlüğüne gönderilmesine 25.02.2020 tarihinde oybirliği ile karar verildi.

İSMAİL KARA  
BELEDİYE BŞK.YRD.  
ENCÜMEN BAŞKANI

FATİH YAŞLIOĞLU  
ENCÜMEN ÜYESİ

MÜRŞİT GÜLHAN  
ENCÜMEN ÜYESİ

UĞUR MİRZA  
ENCÜMEN ÜYESİ

AHMET KESKİNLER  
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ  
ENCÜMEN ÜYESİ

KURTULUŞ ÇİFTÇİ  
ZABITA MÜDÜRÜ  
ENCÜMEN ÜYESİ

ÜMİT MERMERTAŞ  
HUKUK İŞLERİ MÜD.V.  
ENCÜMEN ÜYESİ

G/A